

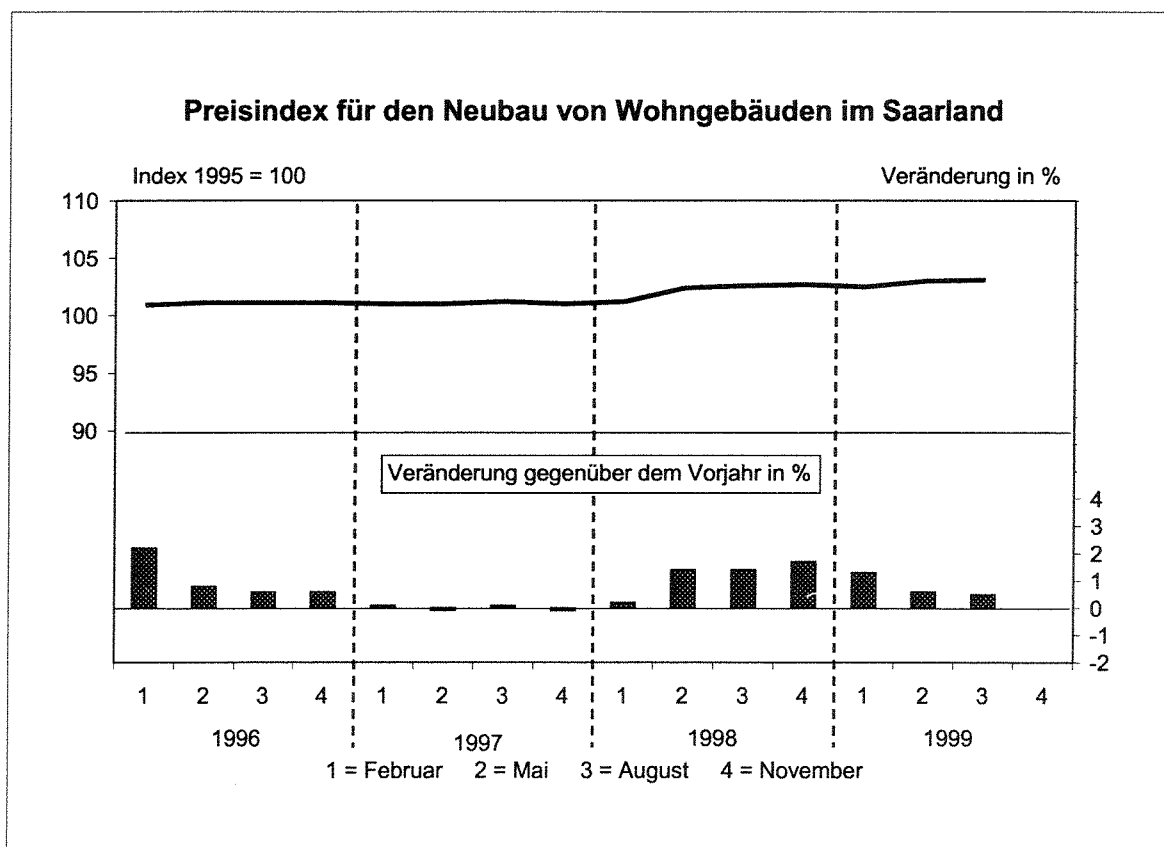


# Statistische Berichte

M I 4 - vj 3/99

## Preisindex für Bauwerke

August 1999



Ausgegeben im Oktober 1999  
 Einzelpreis: 5,00 DM

*Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet!*

## Neuberechnung des Preisindex für Bauwerke auf Basis 1995

Im Zuge der Umstellung der Preisindizes auf das neue Basisjahr (1995 = 100) werden nunmehr die Baupreisindizes auf dieser Basis berechnet.

Diese Neubasierungen sind etwa alle fünf Jahre erforderlich, um die sich ändernde Marktbedeutung einzelner Bauleistungen sowie neue Bauverfahren oder Bauwerksarten bei der Indexberechnung berücksichtigen zu können.

Mit der jüngsten Umstellung erfolgte eine Neuberechnung der Indexergebnisse zurück bis zum Monatsende Februar 1995. Die bisher ab Februar 1995 veröffentlichten Zahlen verlieren damit ihre Gültigkeit und sind durch diejenigen der Originalbasis 1995=100 zu ersetzen. Für den Zeitraum vor Februar 1995 erfolgt die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes früherer Basisjahre.

Der Preisindex für Bauwerke (Bauleistungen am Bauwerk) wird außer auf Originalbasis 1995 = 100 auch in der Umbasierung auf 1991 = 100, 1985 = 100, 1980 = 100 und 1976 = 100 veröffentlicht. Dabei bleiben die in der Darstellung früherer Basisjahre vor Februar 1995 veröffentlichten Zahlen unverändert bestehen und werden von diesem Monat an entsprechend der Entwicklung der 1995er Originalindizes fortgeschrieben.

Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zu einem anderen kann in Punkten oder in Prozent ausgedrückt werden.

Die Indexveränderung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexveränderung in Prozent kann nach der Formel

$$\left( \frac{\text{neuer Index}}{\text{alter Index}} \times 100 \right) - 100$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Hierzu ein Beispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) lautet auf der Basis 1995 = 100 für Februar 1995 98,7 und für Mai 1998 102,4.

Er hat sich in dieser Zeit um  $102,4 - 98,7 = 3,7 \text{ Punkte}$  oder um  $\left( \frac{102,4}{98,7} \times 100 \right) - 100 = 3,748 \% = 3,7 \% \text{erhöht}$

Auf Basis 1991 (= 100) macht die Zunahme zwar  $117,5 - 113,3 = 4,2 \text{ Punkte}$

aber (ebenso wie auf Basis 1995)  $\left( \frac{117,5}{113,3} \times 100 \right) - 100 = 3,707 \% = 3,7 \% \text{ aus.}$

**1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten  
(aktuelle Ergebnisse und Veränderungen)  
1995 = 100**

Bauarbeit	August 1998	Mai 1999	August 1999	Veränderung August 1999 gegenüber	
				August 1998	Mai 1999
				%	
<b>a) Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart - Bauleistungen am Bauwerk</b>					
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>102,6</b>	<b>103,0</b>	<b>103,1</b>	<b>+ 0,5</b>	<b>+ 0,1</b>
davon:					
<b>ROHBAUARBEITEN</b>	<b>102,9</b>	<b>103,0</b>	<b>103,0</b>	<b>+ 0,1</b>	<b>-</b>
Erdarbeiten	103,7	104,2	103,8	+ 0,1	- 0,4
Entwässerungskanalarbeiten	102,9	104,3	104,5	+ 1,6	+ 0,2
Mauerarbeiten	103,2	103,8	103,2	-	- 0,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	102,3	102,3	102,4	+ 0,1	+ 0,1
Zimmer- und Holzbauarbeiten	102,6	102,2	102,4	- 0,2	+ 0,2
Stahlbauarbeiten	93,9	90,9	91,2	- 2,9	+ 0,3
Abdichtungsarbeiten	103,4	105,0	105,3	+ 1,8	+ 0,3
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	103,2	103,1	104,1	+ 0,9	+ 1,0
Klempnerarbeiten	103,3	102,9	103,9	+ 0,6	+ 1,0
Gerüstarbeiten	105,6	103,7	103,8	- 1,7	+ 0,1
<b>AUSBAUARBEITEN</b>	<b>102,2</b>	<b>103,0</b>	<b>103,2</b>	<b>+ 1,0</b>	<b>+ 0,2</b>
Naturwerksteinarbeiten	105,9	107,6	108,3	+ 2,3	+ 0,7
Betonwerksteinarbeiten	111,3	123,3	127,1	+ 14,2	+ 3,1
Putz- und Stuckarbeiten	93,5	95,1	95,2	+ 1,8	+ 0,1
Trockenbauarbeiten	99,4	100,2	100,2	+ 0,8	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	96,3	94,2	93,5	- 2,9	- 0,7
Estricharbeiten	101,6	102,7	103,1	+ 1,5	+ 0,4
Tischlerarbeiten	106,7	108,0	108,3	+ 1,5	+ 0,3
Parkettarbeiten	99,1	99,6	99,6	+ 0,5	-
Rolladenarbeiten	105,4	106,0	106,0	+ 0,6	-
Metallbauarbeiten	107,1	107,4	107,9	+ 0,7	+ 0,5
Verglasungsarbeiten	107,6	109,5	110,1	+ 2,3	+ 0,5
Maler- und Lackierarbeiten	100,5	100,4	100,9	+ 0,4	+ 0,5
Bodenbelagarbeiten	101,0	101,1	101,0	-	- 0,1
Tapezierarbeiten	103,6	103,8	103,1	- 0,5	- 0,7
Raumlufttechnische Anlagen	104,5	105,3	105,1	+ 0,6	- 0,2
Heizanlagen u. zentr. Wassererwärmungsanlagen	105,1	105,7	105,9	+ 0,8	+ 0,2
Gas-, Wasser- u. Abwasser-Installationsarbeiten	104,9	105,7	105,8	+ 0,9	+ 0,1
Elektr. Kabel- u. Leitungsanlagen	104,6	104,8	104,9	+ 0,3	+ 0,1
Blitzschutzanlagen	104,3	104,3	102,4	- 1,8	- 1,8
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	105,9	104,5	105,1	- 0,8	+ 0,6
<b>Ein-/Zweifamiliengebäude</b>	<b>102,7</b>	<b>103,1</b>	<b>103,1</b>	<b>+ 0,4</b>	<b>-</b>
<b>Mehrfamiliengebäude</b>	<b>102,5</b>	<b>103,0</b>	<b>103,1</b>	<b>+ 0,6</b>	<b>+ 0,1</b>
<b>Gemischtgenutzte Gebäude</b>	<b>102,3</b>	<b>102,8</b>	<b>102,9</b>	<b>+ 0,6</b>	<b>+ 0,1</b>
<b>b) Neubau von Nichtwohngebäuden in konventioneller Bauart - Bauleistungen am Bauwerk</b>					
<b>Bürogebäude</b>	<b>103,0</b>	<b>103,3</b>	<b>103,5</b>	<b>+ 0,5</b>	<b>+ 0,2</b>
Rohbauarbeiten	102,5	102,5	102,6	+ 0,1	+ 0,1
Ausbauarbeiten	103,3	104,0	104,3	+ 1,0	+ 0,3
<b>Gewerbliche Betriebsgebäude</b>	<b>102,5</b>	<b>102,5</b>	<b>102,7</b>	<b>+ 0,2</b>	<b>+ 0,2</b>
Rohbauarbeiten	102,3	102,1	102,3	-	+ 0,2
Ausbauarbeiten	102,7	103,0	103,3	+ 0,6	+ 0,3
<b>c) Neubau von sonstigen Bauwerken in konventioneller Bauart</b>					
<b>Straßenbau</b>	<b>103,0</b>	<b>103,8</b>	<b>104,0</b>	<b>+ 1,0</b>	<b>+ 0,2</b>
<b>Ortskanäle</b>	<b>103,2</b>	<b>104,1</b>	<b>104,4</b>	<b>+ 1,2</b>	<b>+ 0,3</b>
<b>Kläranlagen</b>	<b>102,0</b>	<b>102,3</b>	<b>102,3</b>	<b>+ 0,3</b>	<b>-</b>
<b>d) Instandhaltung von Wohngebäuden</b>					
<b>Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung mit Schönheitsreparatur</b>	<b>102,4</b>	<b>102,4</b>	<b>102,9</b>	<b>+ 0,5</b>	<b>+ 0,5</b>
<b>Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur</b>	<b>102,7</b>	<b>102,6</b>	<b>103,1</b>	<b>+ 0,4</b>	<b>+ 0,5</b>
<b>Schönheitsreparaturen in einer Wohnung</b>	<b>100,6</b>	<b>100,2</b>	<b>101,1</b>	<b>+ 0,5</b>	<b>+ 0,9</b>

**2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
(langfristige Übersicht)  
1995 = 100**

Jahr Monat	Neubau										Instand- haltung	
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke				
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien-	Mehr- familien-	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle		Klär- anlagen
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten	Gebäude									
1980 D	63,1	65,6	59,8	63,2	63,0	63,2	62,2	61,6	66,2	69,5	--	60,8
1981 D	66,9	69,9	62,9	67,2	66,8	67,2	66,0	65,9	71,5	72,8	--	64,0
1982 D	70,0	72,4	66,7	70,0	70,0	70,4	69,5	69,4	73,0	73,7	--	67,2
1983 D	71,4	73,5	68,6	71,3	80,1	71,8	71,0	70,8	72,8	73,9	--	69,4
1984 D	72,6	73,9	70,7	72,5	72,7	73,1	72,4	71,8	73,2	73,3	--	71,3
1985 D	72,9	73,8	71,7	72,8	73,0	73,5	72,9	72,3	73,9	72,9	--	72,5
1986 D	73,8	74,5	73,0	73,7	73,9	74,4	74,1	73,9	74,9	75,3	--	73,8
1987 D	75,0	75,5	74,3	74,8	75,1	75,5	75,4	75,1	75,9	76,5	--	74,0
1988 D	76,6	76,8	76,3	76,4	76,7	77,1	77,3	76,7	76,8	76,9	--	75,8
1989 D	78,6	78,4	78,6	78,4	78,6	79,1	79,3	78,9	78,1	78,3	--	77,9
1990 D	82,4	82,8	81,9	82,3	73,7	83,0	82,7	83,2	81,1	82,1	--	80,9
1991 D	87,1	87,7	86,2	87,1	87,1	87,5	87,2	87,6	84,7	86,3	87,1	85,0
1992 D	91,0	91,1	91,0	91,1	91,0	91,3	91,0	91,1	89,4	91,3	90,9	89,3
1993 D	95,0	95,1	94,9	95,0	95,0	95,1	95,0	95,0	94,7	96,6	94,8	93,3
1994 D	97,6	97,4	97,7	97,6	97,7	97,6	97,4	97,4	96,7	98,0	97,0	96,9
1995 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1996 D	101,1	101,4	100,7	101,1	101,0	101,0	101,2	101,4	103,0	102,0	101,5	102,5
1997 D	101,1	101,5	100,7	101,1	101,0	101,0	101,4	101,6	101,3	101,4	101,3	102,9
1998 D	102,2	102,4	102,0	102,3	102,1	102,1	102,7	102,3	102,6	102,7	101,9	102,4
1996												
Februar	100,9	100,8	100,9	100,9	100,8	100,8	100,8	101,0	102,2	101,1	101,2	102,5
Mai	101,1	101,5	100,7	101,1	101,0	101,0	101,2	101,5	103,6	102,3	101,6	102,3
August	101,1	101,6	100,6	101,2	101,1	101,0	101,3	101,6	103,6	102,4	101,7	102,8
November	101,1	101,5	100,6	101,1	101,0	101,0	101,3	101,5	102,7	102,2	101,5	102,5
1997												
Februar	101,0	101,4	100,7	101,1	101,0	101,0	101,4	101,5	101,4	101,3	101,2	102,8
Mai	101,0	101,3	100,6	101,0	100,9	100,9	101,3	101,5	101,4	101,3	101,2	103,1
August	101,2	101,6	100,8	101,3	101,1	101,1	101,6	101,7	101,2	101,3	101,4	103,2
November	101,0	101,5	100,5	101,1	100,9	100,9	101,4	101,5	101,2	101,6	101,2	102,4
1998												
Februar	101,2	101,2	101,3	101,3	101,1	101,2	101,8	101,7	101,5	101,4	101,7	102,5
Mai	102,4	102,7	102,1	102,5	102,3	102,2	102,9	102,3	103,2	102,9	101,9	102,6
August	102,6	102,9	102,2	102,7	102,5	102,3	103,0	102,5	103,0	103,2	102,0	102,4
November	102,7	102,8	102,5	102,8	102,6	102,5	103,1	102,5	102,7	103,3	102,0	102,1
1999												
Februar	102,5	102,4	102,7	102,6	102,5	102,3	102,9	102,2	103,1	103,3	102,0	102,0
Mai	103,0	103,0	103,0	103,1	103,0	102,8	103,3	102,5	103,8	104,1	102,3	102,4
August	103,1	103,0	103,2	103,1	103,1	102,9	103,5	102,7	104,0	104,4	102,3	102,9

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
(langfristige Übersicht)  
1991 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung  Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien-	Mehr- familien-	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen	
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten	Gebäude									
<b>1980 D</b>	72,4	74,8	69,3	72,6	72,3	72,2	71,3	70,3	78,2	80,6	--	71,5
<b>1981 D</b>	76,8	79,7	72,9	77,1	76,7	76,8	75,7	75,2	84,4	84,4	--	75,3
<b>1982 D</b>	80,3	82,6	77,3	80,3	80,3	80,5	79,7	79,3	86,2	85,4	--	79,1
<b>1983 D</b>	82,0	83,8	79,5	81,8	92,0	82,0	81,4	80,8	86,0	85,7	--	81,7
<b>1984 D</b>	83,3	84,3	82,0	83,2	83,4	83,5	83,0	82,0	86,5	85,0	--	83,9
<b>1985 D</b>	83,7	84,1	83,2	83,6	83,8	84,0	83,6	82,6	87,3	84,5	--	85,3
<b>1986 D</b>	84,7	85,0	84,6	84,6	84,8	85,0	85,0	84,4	88,5	87,3	--	86,8
<b>1987 D</b>	86,1	86,1	86,2	85,9	86,2	86,3	86,5	85,8	89,7	88,6	--	87,0
<b>1988 D</b>	87,9	87,6	88,5	87,7	88,0	88,1	88,6	87,6	90,7	89,1	--	89,2
<b>1989 D</b>	90,2	89,4	91,2	90,0	90,2	90,4	90,9	90,1	92,3	90,8	--	91,6
<b>1990 D</b>	94,6	94,4	95,0	94,5	84,6	94,8	94,8	95,0	95,8	95,2	--	95,2
<b>1991 D</b>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
<b>1992 D</b>	104,5	103,9	105,5	104,6	104,5	104,3	104,4	104,0	105,6	105,8	104,3	105,1
<b>1993 D</b>	109,1	108,4	110,1	109,1	109,1	108,7	108,9	108,5	111,8	111,9	108,8	109,8
<b>1994 D</b>	112,0	111,1	113,3	112,0	112,1	111,5	111,7	111,2	114,2	113,6	111,4	114,0
<b>1995 D</b>	114,8	114,0	116,0	114,8	114,8	114,3	114,7	114,2	118,1	115,9	114,2	117,7
<b>1996 D</b>	116,0	115,5	116,8	116,1	116,0	115,4	116,0	115,8	121,7	118,2	115,9	120,6
<b>1997 D</b>	116,0	115,7	116,7	116,1	115,9	115,4	116,3	116,0	119,7	117,5	115,6	121,0
<b>1998 D</b>	117,4	116,8	118,3	117,5	117,3	116,6	117,8	116,7	121,2	119,0	116,4	120,5
<b>1996</b>												
Februar	115,8	114,9	117,0	115,8	115,7	115,2	115,6	115,3	120,7	117,2	115,5	120,6
Mai	116,1	115,7	116,8	116,1	115,9	115,4	116,1	115,9	122,4	118,6	116,0	120,4
August	116,1	115,8	116,7	116,2	116,1	115,4	116,2	116,0	122,4	118,7	116,1	120,9
November	116,1	115,7	116,7	116,1	115,9	115,4	116,2	115,9	121,3	118,4	115,9	120,6
<b>1997</b>												
Februar	115,9	115,6	116,8	116,1	115,9	115,4	116,3	115,9	119,8	117,4	115,5	120,9
Mai	115,9	115,5	116,7	115,9	115,8	115,3	116,2	115,9	119,8	117,4	115,5	121,3
August	116,2	115,8	116,9	116,3	116,1	115,5	116,5	116,1	119,5	117,4	115,8	121,4
November	115,9	115,7	116,5	116,1	115,8	115,3	116,3	115,9	119,5	117,7	115,5	120,5
<b>1998</b>												
Februar	116,2	115,4	117,5	116,3	116,1	115,7	116,8	116,1	119,9	117,5	116,1	120,6
Mai	117,5	117,1	118,4	117,7	117,4	116,8	118,0	116,8	121,9	119,3	116,3	120,7
August	117,8	117,3	118,5	117,9	117,7	116,9	118,1	117,0	121,7	119,6	116,5	120,5
November	117,9	117,2	118,9	118,0	117,8	117,1	118,2	117,0	121,3	119,7	116,5	120,1
<b>1999</b>												
Februar	117,7	116,8	119,1	117,8	117,7	116,9	118,0	116,7	121,8	119,7	116,5	120,0
Mai	118,2	117,4	119,4	118,4	118,2	117,5	118,5	117,0	122,6	120,6	116,8	120,5
August	118,4	117,4	119,7	118,4	118,4	117,6	118,7	117,3	122,8	121,0	116,8	121,1

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
(langfristige Übersicht)  
1985 = 100**

Jahr Monat	Neubau										Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien-	Mehr- familien-	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle		
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten	Gebäude									
<b>1980 D</b>	86,5	88,9	83,3	86,9	86,3	86,0	85,3	85,1	89,6	95,4	--	83,9
<b>1981 D</b>	91,7	94,7	87,7	92,2	91,5	91,5	90,5	91,1	96,7	99,9	--	88,3
<b>1982 D</b>	95,9	98,2	92,9	96,1	95,8	95,9	95,3	96,0	98,7	101,1	--	92,8
<b>1983 D</b>	97,9	99,6	95,6	97,9	97,8	97,7	97,3	97,8	98,5	101,4	--	95,8
<b>1984 D</b>	99,5	100,2	98,6	99,5	99,5	99,5	99,2	99,3	99,1	100,6	--	98,4
<b>1985 D</b>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	--	100,0
<b>1986 D</b>	101,2	101,0	101,7	101,2	101,2	101,3	101,6	102,2	101,4	103,3	--	101,8
<b>1987 D</b>	102,8	102,3	103,7	102,8	102,8	102,8	103,5	103,9	102,8	104,9	--	102,0
<b>1988 D</b>	105,0	104,1	106,4	104,9	105,0	104,9	105,9	106,1	103,9	105,4	--	104,6
<b>1989 D</b>	107,7	106,3	109,7	107,7	107,6	107,7	108,7	109,1	105,8	107,5	--	107,4
<b>1990 D</b>	113,0	112,2	114,2	113,1	112,9	112,9	113,4	115,1	109,8	112,7	--	111,7
<b>1991 D</b>	119,4	118,9	120,3	119,6	119,3	119,2	119,6	121,1	114,6	118,4	--	117,3
<b>1992 D</b>	124,9	123,5	126,9	125,2	124,6	124,3	124,8	126,0	120,9	125,2	--	123,3
<b>1993 D</b>	130,3	128,9	132,4	130,6	130,2	129,5	130,2	131,4	128,1	132,4	--	128,8
<b>1994 D</b>	133,7	132,1	136,2	134,0	133,7	132,8	133,6	134,6	130,8	134,4	--	133,7
<b>1995 D</b>	137,1	135,6	139,4	137,3	137,0	136,2	137,2	138,3	135,3	137,1	--	138,1
<b>1996 D</b>	138,5	137,4	140,4	138,8	138,4	137,5	138,8	140,3	139,4	139,9	--	141,5
<b>1997 D</b>	138,6	137,5	140,3	138,9	138,3	137,5	139,2	140,5	137,1	139,0	--	142,0
<b>1998 D</b>	140,1	138,8	142,2	140,5	139,9	139,0	140,9	141,4	138,8	140,9	--	141,3
<b>1996</b>												
Februar	138,3	136,7	140,6	138,5	138,1	137,3	138,3	139,7	138,3	138,7	--	141,5
Mai	138,6	137,6	140,4	138,8	138,4	137,5	138,8	140,4	140,2	140,3	--	141,2
August	138,6	137,7	140,2	138,9	138,5	137,5	139,0	140,5	140,2	140,4	--	141,9
November	138,6	137,6	140,2	138,8	138,4	137,5	139,0	140,4	139,0	140,2	--	141,5
<b>1997</b>												
Februar	138,5	137,5	140,4	138,8	138,4	137,5	139,1	140,4	137,2	138,9	--	141,9
Mai	138,5	137,3	140,2	138,7	138,2	137,4	139,0	140,4	137,2	138,9	--	142,3
August	138,7	137,7	140,5	139,1	138,5	137,7	139,4	140,6	136,9	138,9	--	142,4
November	138,5	137,6	140,1	138,8	138,2	137,4	139,1	140,4	136,9	139,3	--	141,3
<b>1998</b>												
Februar	138,7	137,2	141,2	139,1	138,5	137,8	139,7	140,6	137,3	139,1	--	141,5
Mai	140,4	139,2	142,3	140,7	140,1	139,2	141,2	141,5	139,6	141,1	--	141,6
August	140,6	139,5	142,5	141,0	140,4	139,3	141,3	141,8	139,4	141,5	--	141,3
November	140,8	139,4	142,9	141,1	140,5	139,6	141,4	141,8	139	141,7	--	140,9
<b>1999</b>												
Februar	140,5	138,8	143,2	140,9	140,4	139,3	141,2	141,3	139,5	141,7	--	140,8
Mai	141,2	139,6	143,6	141,5	141,1	140,0	141,7	141,8	140,4	142,8	--	141,3
August	141,3	139,6	143,9	141,5	141,2	140,1	142,0	142,0	140,7	143,2	--	142,0

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
(langfristige Übersicht)  
1980 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke				Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen		
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten										
<b>1980 D</b>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	--	100,0	
<b>1981 D</b>	106,0	106,5	105,3	106,0	106,0	106,3	106,1	107,0	108,0	104,7	--	105,2	
<b>1982 D</b>	110,9	110,5	111,6	110,5	111,0	111,5	111,7	112,8	110,2	105,9	--	110,6	
<b>1983 D</b>	113,2	112,0	114,8	112,6	113,4	113,6	114,1	114,9	110,0	106,3	--	114,1	
<b>1984 D</b>	115,0	112,7	118,4	114,4	115,2	115,6	116,3	116,7	110,7	105,4	--	117,2	
<b>1985 D</b>	115,7	112,5	120,1	115,1	115,9	116,3	117,3	117,5	111,6	104,8	--	119,2	
<b>1986 D</b>	117,1	113,6	122,1	116,5	117,2	117,8	119,2	120,0	113,2	108,2	--	121,3	
<b>1987 D</b>	118,9	115,0	124,5	118,3	119,1	119,5	121,3	122,1	114,7	110,0	--	121,6	
<b>1988 D</b>	121,4	117,0	127,8	120,7	121,6	122,0	124,2	124,6	116,0	110,4	--	124,7	
<b>1989 D</b>	124,5	119,6	131,8	123,9	124,7	125,2	127,5	128,1	118,1	112,7	--	127,9	
<b>1990 D</b>	130,7	126,2	137,2	130,1	130,8	131,2	133,0	135,2	122,6	118,1	--	133,1	
<b>1991 D</b>	138,2	133,7	144,5	137,6	138,3	138,5	140,2	142,3	128,0	124,0	--	139,7	
<b>1992 D</b>	144,4	138,9	152,5	144,0	144,4	144,4	146,3	148,1	135,0	131,2	--	146,8	
<b>1993 D</b>	150,7	145,0	159,1	150,2	150,8	150,5	152,6	154,5	143,0	138,8	--	153,4	
<b>1994 D</b>	154,7	148,6	163,7	154,1	154,9	154,3	156,6	158,2	146,0	140,8	--	159,3	
<b>1995 D</b>	158,6	152,5	167,6	158,0	158,7	158,2	160,8	162,5	151,1	143,7	--	164,4	
<b>1996 D</b>	160,2	154,5	168,8	159,7	160,2	159,7	162,7	164,8	155,6	146,6	--	168,6	
<b>1997 D</b>	160,2	154,7	168,7	159,7	160,2	159,8	163,1	165,1	153,1	145,7	--	169,1	
<b>1998 D</b>	162,1	158,1	171,0	161,6	162,0	161,5	165,2	166,2	155,0	147,6	--	168,4	
<b>1996</b>													
Februar	160,0	153,7	169,1	159,4	159,9	159,5	162,1	164,1	154,4	145,3	--	168,5	
Mai	160,3	154,7	168,7	159,7	160,2	159,8	162,7	165,0	156,5	147,0	--	168,2	
August	160,3	154,9	168,6	159,8	160,4	159,8	162,9	165,1	156,5	147,2	--	169,0	
November	160,3	154,7	168,6	159,7	160,2	159,8	162,9	165,0	155,1	146,9	--	168,5	
<b>1997</b>													
Februar	160,1	154,6	168,7	159,7	160,2	159,8	163,0	165,0	153,2	145,6	--	169,0	
Mai	160,1	154,4	168,6	159,5	160,1	159,7	162,9	165,0	153,2	145,6	--	169,5	
August	160,5	154,9	168,9	160,0	160,4	160,0	163,4	165,3	152,9	145,6	--	169,7	
November	160,1	154,7	168,4	159,7	160,1	159,7	163,0	165,0	152,9	146,0	--	168,3	
<b>1998</b>													
Februar	160,5	154,3	169,8	160,0	160,4	160,2	163,7	165,3	153,3	145,7	--	168,5	
Mai	162,4	156,6	171,1	161,9	162,3	161,7	165,5	166,3	155,9	147,9	--	168,7	
August	162,7	156,9	171,3	162,2	162,6	161,9	165,6	166,6	155,6	148,3	--	168,3	
November	162,8	156,7	171,8	162,4	162,8	162,2	165,8	166,6	155,1	148,5	--	167,9	
<b>1999</b>													
Februar	162,5	156,1	172,1	162,1	162,6	161,9	165,5	166,1	155,8	148,5	--	167,7	
Mai	163,3	157,0	172,6	162,8	163,4	162,7	166,1	166,6	156,8	149,6	--	168,3	
August	163,5	157,0	172,9	162,8	163,6	162,8	166,4	166,9	157,1	150,0	--	169,2	

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer  
(langfristige Übersicht)  
1976 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke				
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen		Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten										
<b>1980 D</b>	128,2	131,2	124,2	128,7	128,1	127,7	126,6	126,3	128,5	127,0	--	120,8	
<b>1981 D</b>	135,9	139,7	130,8	136,4	135,8	135,7	134,3	135,1	138,8	133,0	--	127,1	
<b>1982 D</b>	142,2	144,9	138,6	142,3	142,2	142,4	141,5	142,4	141,6	134,5	--	133,6	
<b>1983 D</b>	145,1	146,9	142,6	144,9	145,2	145,1	144,4	145,2	141,3	134,9	--	137,8	
<b>1984 D</b>	147,4	147,8	147,0	147,3	147,6	147,6	147,2	147,4	142,2	133,9	--	141,5	
<b>1985 D</b>	148,2	147,5	149,2	148,1	148,4	148,4	148,5	148,3	143,4	133,1	--	144,0	
<b>1986 D</b>	150,0	149,0	151,7	149,9	150,2	150,4	150,9	151,6	145,5	137,4	--	146,6	
<b>1987 D</b>	152,4	150,9	154,7	152,3	152,6	152,6	153,6	154,2	147,5	139,6	--	146,9	
<b>1988 D</b>	155,6	153,5	158,7	155,4	155,8	155,7	157,3	157,3	149,1	140,2	--	150,6	
<b>1989 D</b>	159,5	156,9	163,6	159,5	159,7	159,8	161,4	161,8	151,9	143,0	--	154,5	
<b>1990 D</b>	167,5	165,6	170,3	167,4	167,6	167,5	168,4	170,7	157,6	150,0	--	160,9	
<b>1991 D</b>	177,0	175,4	179,5	177,2	177,1	176,8	177,6	179,6	164,4	157,5	--	168,8	
<b>1992 D</b>	185,0	182,2	189,4	185,4	185,0	184,4	185,3	186,9	173,5	166,6	--	177,5	
<b>1993 D</b>	193,0	190,1	197,6	193,3	193,2	192,2	193,3	194,9	183,8	176,2	--	185,5	
<b>1994 D</b>	198,2	194,9	203,3	198,5	198,4	197,1	198,3	199,7	187,7	178,9	--	192,5	
<b>1995 D</b>	203,2	200,0	208,1	203,4	203,3	202,0	203,7	205,1	194,2	182,4	--	206,6	
<b>1996 D</b>	205,3	202,7	209,5	205,6	205,3	203,9	206,0	207,9	200,1	186,2	--	211,8	
<b>1997 D</b>	205,3	202,9	209,4	205,7	205,3	204,0	206,6	208,2	196,7	185,0	--	212,6	
<b>1998 D</b>	207,7	204,8	212,3	208,1	207,6	206,2	209,2	209,7	199,2	187,4	--	211,6	
<b>1996</b>													
Februar	205,0	201,6	210,0	205,2	204,9	203,6	205,3	207,1	198,5	184,5	--	211,8	
Mai	205,4	203,0	209,5	205,6	205,3	204,0	206,1	208,1	201,2	186,7	--	211,3	
August	205,4	203,2	209,3	205,8	205,5	204,0	206,3	208,3	201,2	186,9	--	212,4	
November	205,4	203,0	209,3	205,6	205,3	204,0	206,3	208,1	199,4	186,5	--	211,8	
<b>1997</b>													
Februar	205,2	202,8	209,5	205,6	205,3	204,0	206,5	208,1	196,9	184,9	--	212,4	
Mai	205,2	202,6	209,3	205,4	205,1	203,8	206,3	208,1	196,9	184,9	--	213,0	
August	205,6	203,2	209,7	206,0	205,5	204,2	206,9	208,6	196,5	184,9	--	213,2	
November	205,2	203,0	209,1	205,6	205,1	203,8	206,5	208,1	196,5	185,4	--	211,6	
<b>1998</b>													
Februar	205,6	202,4	210,8	206,0	205,5	204,5	207,3	208,6	197,1	185,0	--	211,8	
Mai	208,0	205,4	212,5	208,4	207,9	206,5	209,6	209,8	200,4	187,8	--	212,0	
August	208,4	205,8	212,7	208,8	208,3	206,7	209,8	210,2	200,0	188,3	--	211,6	
November	208,6	205,6	213,3	209,0	208,5	207,1	210,0	210,2	199,4	188,5	--	210,9	
<b>1999</b>													
Februar	208,2	204,8	213,7	208,6	208,3	206,7	209,6	209,6	200,2	188,5	--	210,7	
Mai	209,2	206,0	214,3	209,6	209,3	207,7	210,4	210,2	201,6	190,0	--	211,6	
August	209,4	206,0	214,7	209,6	209,5	207,9	210,8	210,6	202,0	190,5	--	212,6	